

**Zarządzenie nr 0050.144.2014
Burmistrza Czarnego
z dnia 20 października 2014r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, art. 37 ust. 1 , art.38 ust.1 i ust.2, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz.518), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk

Załącznik
do Zarządzenia nr 0050.144.2014
Burmistrza Czarnego
z dnia 20 października 2014 r.

**Urząd Miasta i Gminy
w Czarnem
woj. pomorskie**

Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Szkolnej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego z przeznaczeniem na poprawienie nieruchomości przyległej .

działka nr 203/9 o pow. 189 m² .

Cena sprzedaży działki : 4.250,00 zł.

Słownie :cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100.

Do wylicytowanej kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa A.18.MNw,U-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i małych domów wielorodzinnych i usług , karta terenu nr 42).

Działka posiada kształt nieregularny zbliżony do trapezu i od strony południowej przylega do nieruchomości pod zabudową mieszkaniową jednorodziną, od strony zachodniej i północnej działka sąsiaduje z terenami pod zabudową budynkami gospodarczymi i garażowymi. Od strony wschodniej sąsiaduje z nieruchomością z zabudową wielorodziną.

Dojazd do nieruchomości zależny przez teren nieruchomości od strony południowej i wschodniej.

Uzbrojenie terenu: działka posiada dostęp do sieci kanalizacji i energetycznej, sieci w pasie ulicy Kanałowej bez przyłączy do działki.

Działka posiada urzędową Księgę Wieczystą KW SL1Z/00013991/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako teren zurbanizowany niezabudowany o symb. Bp.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze przetargu ustnego ograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk