

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz.1112 ze zm.- dalej ustawa o.o.ś.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r, poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez inwestora POL- SUN INVESTMENT Sp. z o. o, Aleja Niepodległości 660, 81-854 Sopot reprezentowanego przez pełnomocnika Renatę Pietraszek ERKAPE ul. Wojska Polskiego 23/31, 08-110 Siedlce w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i stacją GPO na terenie działek nr 36 w m. Nadziejewo, obręb Nadziejewo, gmina Czarne**” oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile

orzeka się

1. nie stwierdzić potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i stacją GPO na terenie działek nr 36 w m. Nadziejewo, obręb Nadziejewo, gmina Czarne**”
2. określić następujące warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:
 - a) rozpoczęcie prac ziemnych, na potrzeby budowy instalacji, przeprowadzić poza okresem gniazdowania ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia) dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresach po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgów ptaków, co należy potwierdzić wpisem w dokumentacji, np. do protokołu z nadzoru przyrodniczego
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt; codziennie przed przystąpieniem do dalszych prac, przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko, przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować; prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji, np. do protokołu z nadzoru przyrodniczego
 - c) w ogrodzeniu planowanej farmy pozostawić wolną przestrzeń nad gruntem min. 20 cm, umożliwiającą przedostawanie się małym zwierzętom na teren zajęty przez przedmiotową inwestycję; w przypadku występowania drzew na terenie inwestycji lub przebiegu linii kablowej drzewa będą zabezpieczone poprzez płoty drewniane umieszczone dookoła drzew;
 - d) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki będą wykonywane w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom;
 - e) przed realizacją planowanej inwestycji należy ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnej, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywne wpływy na stosunki wodne w rejonie inwestycji,

- f) przed przystąpieniem do prac budowlanych wygrodzić płotkiem z siatki herpetologicznej fragment terenu inwestycji od strony zbiornika wodnego, znajdującego się na działce 35 obręb Nadziejewo w celu uniemożliwienia migracji płazów na teren budowy;
- g) roboty budowlane prowadzić w porze dziennej, w godz. 6⁰⁰ - 22⁰⁰;
- h) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- i) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
- j) w przypadku wystąpienia niezainwentaryzowanych urządzeń melioracji wodnych - urządzenia te (np. sieć drenarską) w sytuacji ich uszkodzenia należy naprawić lub przebudować po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, zapewniając dalsze poprawne funkcjonowanie systemu melioracyjnego;
- k) wzdłuż ciek Dopływ Nadziejewo, należy pozostawić niezabudowane pasy o szerokości co najmniej 4,0 m, w celu uniemożliwienia wykonywania prac konserwatorskich (w tym odsunięcie ogrodzenia terenu inwestycji 4,0 m od granicy ciek).
- l) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno - bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków;
- m) infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji;
- n) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstałe odpady w wyniku prac budowlanych czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsca na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane w nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo - wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwienia;
- o) ustalenie procedur zarządzania ryzykiem, w tym planów awaryjnych i działań zapobiegawczych w przypadku potencjalnego zagrożenia dla środowiska.

3. określić następujące warunki dotyczące etapu eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
- b) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków. Wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy
- c) Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku powstania dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego.

4. wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym;

- a) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- b) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekraczała 6 m;
- c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;

- d) zaprojektować transformator typu suchego (bezołejowego) lub w przypadku transformatora olejowego przewidzieć jego posadowienie w szczelnych wannach lub jego wyposażenie w misy olejowe, umożliwiające przejście płynów eksploatacyjnych w wypadku awarii.
- e) infrastrukturę techniczną farmy (w tym magazyny energii) instalować zgodnie z projektem budowlanym przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Instalacje należy stale monitorować, a w razie awarii urządzeń podjąć wszelkie działania, w celu zabezpieczenia przed pożarem instalacji.
- f) magazyny energii należy wyposażyć w system bezpieczeństwa, m. in. układ kontroli temperatury oraz układ chłodzenia.
- g) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia powstające odpady w wyniku prac budowlanych, czy rozbiórkowych należy magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach. Wyodrębnione i zorganizowane miejsce na gromadzenie odpadów niebezpiecznych musi być zlokalizowane na nieprzepuszczalnym podłożu, zabezpieczonym przed wpływem czynników atmosferycznych, zapobiegającym możliwości przedostania się do środowiska gruntowo-wodnego zanieczyszczonych substancji, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do ich odzysku i unieszkodliwiania.
- h) przeprowadzenie rekultywacji bądź uprządkowanie terenu po zakończonej eksploatacji farmy fotowoltaicznej, w celu przywrócenia go do stanu pierwotnego.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 19.09.2024 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek złożony przez pełnomocnika Renatę Pietraszek ERKAPE ul. Wojska Polskiego 23/31, 08-110 Siedlce j w imieniu wnioskodawcy-inwestora POL- SUN INVESTMENT Sp. z o. o, Aleja Niepodległości 660, 81-854 Sopot zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i stacją GPO na terenie działek nr 36, 162/7 162/8, 305/6 i 319/1 w m. Nadziejewo, obręb Nadziejewo, gmina Czarne.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko ,(tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.1112 ze zm.-dalej ustawa o.o.ś.) załączono:

1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 5) cyt. ustawy – 3 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,
2. Poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. Wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Informacja o wniosku została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych nr OŚ.6220.8.2024.MS na stronach internetowych www.ekoportal.pl oraz <http://bip.czarne.pl/> (menu tematyczne- informacje o środowisku i jego ochronie) prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy w Czarne. Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania obwieszczeniem OŚ.6220.8.2025.MS z dnia 7 października 2024 r.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b jako: „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznym skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznym lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych” rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019.poz.1839 ze zm.) została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 pkt.1 ustawy ooś tj. decyzji o pozwoleniu na budowę- wydanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jed. Dz. U. z 2024r., poz.752 ze zm.).

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii:

1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;

2) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,

3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile

Burmistrz Gminy Czarne realizując postanowienia art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 1112 ze zm.) pismem znak:. OŚ 6220.8.2025 z dnia 7 października 2024 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny znak: ZNS.9022.277.2024.EZ z dnia: 28.10.2024 r. wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane.

W opinii nr. ZZŚ.4901.238.2024.AK. z dnia: 24.10.2024 r. Dyrektor Zarządu Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i wskazuje na konieczność określenia w decyzji środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem z dnia 15.10.2024 r. (data wpływu 21.10.2024r.) znak:RDOŚ-Gd-WOO.4220.661.2024.SH.1 wezwał do uzupełnienia przedłożonej dokumentacji zawartych we wniosku i KIP oraz pismem z dnia 10.01.2024 r. znak:RDOŚ-Gd-WOO.4220.661.2024.SH.2 i pismem z dnia 04.02.2024 r. znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.661.2024.SH.3 Burmistrz Gminy Czarne pismem OŚ 6220.8.2024 MS z dnia 28.01.2024 r. i pismem OŚ 6220.8.2024 MS z dnia 28.01.2024 r. uzupełnił Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Gdańsku. W odpowiedzi Inwestor pismem z dnia 20.02.2025 r. zredukował planowaną inwestycję do działki nr 36 obręb Nadziejewo, powierzchnię inwestycji do 4,41 ha i moc planowanej inwestycji elektrowni fotowoltaicznej do 6 MW, wyniku czego uległa zmianie nazwa inwestycji na „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i stacją GPO na terenie działek nr 36 w m. Nadziejewo, obręb Nadziejewo, gmina Czarne”

Postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.661.2024.SH 4 z dnia: 5 marca 2025 r.(data wpływu 13.03.2025r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą i stacją GPO na terenie działek nr 36 w m. Nadziejewo, obręb Nadziejewo, gmina Czarne”.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny znak: ZNS.9022.55.2025.EZ z dnia: 22.04.2025 r. wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia nie jest wymagane.

W dniu 13 maja 2025 r. Obwieszczeniem/zawiadomieniem znak OŚ 6220.8.2024.JK Burmistrz Gminy Czarne zawiadomił strony postępowania o zebraniu pełnego materiału dowodowego niezbędnego do wydania decyzji. W dniu 16 maja 2025 r. Obwieszczeniem znak OŚ 6220.8.2024.JK Burmistrz Gminy Czarne sprostował obwieszczenie z dnia 13 maja 2025 r. prostując oczywistą omyłkę pisarską w nazwie przedsięwzięcia. W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag. Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski

Uwzględniając uwarunkowań określonych w art. 63 ust 1 ustawy, w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia nie znajdują zastosowania, ze względu na cechy i status obszaru, na którym planowana jest realizacja przedsięwzięcia oraz uwzględniając uwarunkowania wskazane poniżej, Burmistrz Czarne ustalił i zważył co następuje, biorąc pod uwagę:

1) Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW, o powierzchni inwestycji ok. 4,41 ha. Na terenie działki nr 36 obręb Nadziejewo.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się montaż następujących elementów:

- moduły ogniw fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej o max wysokości w rzucie bocznym do 6 m npt;
- inwertery w ilości do 35 szt.;
- stacje transformatorowe do 6 szt., kontenerowe, zawierające transformatory suche lub olejowe (możliwość instalacji więcej niż jednego transformatora w stacji transformatorowej). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę olejową na wypadek wycieku/awarii, która będzie w stanie zmagazynować 100% oleju z transformatora. Na terenie inwestycji będzie znajdować się do 6 utwardzonych placów pod stacje transformatorowe oraz do 2 miejsc postojowych na każdą stację transformatorową dla pojazdów serwisowych;
- stacja GPO /GPZ- ilość do 1 szt.;
- nieutwardzone wewnętrzne ciągi komunikacyjne;
- linie elektroenergetyczne;
- linie światłowodowe;
- opcjonalnie systemy nadążne (tzw. trackery);
- przyłącze elektroenergetyczne;
- instalacja monitorująca - zabezpieczająca system;
- ogrodzenie inwestycji;
- inna niezbędna infrastruktura towarzysząca.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na działce 36 obręb Nadziejewo, gmina Czarne, powiat człuchowski, województwo pomorskie.

Całkowita powierzchnia działki wynosi 4,41 ha, pod teren posadowienia przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej zostanie wykorzystany cały obszar działki.

Wokół planowanej inwestycji znajdują się:

- od strony północnej — rów droga, dalej tereny rolne;
- od strony południowej — droga gruntowa, dalej tereny rolne;
- od strony zachodniej — tereny rolne, w dalszej odległości zabudowania;
- od strony wschodniej — zbiornik wodny, tereny rolne, w dalszej odległości zwarta zabudowa wiejska.

Najbliżej położony względem planowanej farmy fotowoltaicznej teren chroniony akustycznie, jest w odległości około 280 metrów w kierunku wschodnim od granicy terenu inwestycji.

Działka nr 36 sąsiaduje od północy z rowem i niewielkim zbiornikiem wodnym zlokalizowanym na sąsiadującej działce od strony wschodniej, bezpośrednio przylegającym do granicy działki inwestycyjnej nr 36. Nieduże siedlisko buduje w ograniczonym zakresie głównie przez brak dostępu światła przez silnie zarośnięte drzewami i krzewami brzegi, podtopiony szuwar z dominacją manny mielec *Glyceria maxima*. W miejscach jedynie wilgotnych wzdłuż brzegu zbiornika stwierdzono pojedynczo m.in.: sit rozpierzchły *Juncus effusus*, sit skupiony *Juncus*

conglomeratus. Stwierdzono również zbiorowiska rzęs: drobnej *Lemnetum minoris*, turzycę pospolitą *Carex mgra*, turzycę pęcherzykową *Carex vesicaria*, Pojedyncze stanowiska przytulii błotnej *Galium palustre*, tojeści pospolitej *Lysimachia vulgaris*, krwawnicy pospolitej *Lythrum salicaria*, wiechliny błotnej *Poa palustris*. Na brzegach występują zadrzewienia i krzewy w postaci pojedynczych osobników dębu szypułkowego, brzozy brodawkowatej oraz jesionu wyniosłego, bzu czarnego, czerechy amerykańskiej, czereśni ptasiej.

W trakcie przeprowadzonych prac terenowych na obszarze przeznaczonym pod planowane przedsięwzięcie oraz w jego sąsiedztwie, oprócz roślin uprawnych, stwierdzono występowanie: zbiorowisk synantropijnych z udziałem pospolitych gatunków segetalnych i ruderalnych, obszar użytków zielonych w postaci pastwiska, oraz zbiorowisk roślinnych związanych z występującymi w obszarze nieużytkami, pojedynczymi zbiornikami wodnymi, miedzami.

W zakresie prowadzonych prac na terenie inwestycji oraz strefie buforowej stwierdzono 40 gatunków ptaków. Na samym terenie działki 36 stwierdzono występowanie: skowronka *Alauda arvensis*, kosa *Turdus merula*, bogatki *Parus major* i dzwońca *Chloris chloris*, natomiast w buforze obejmującym zbiornik wodny: potrzyszcz *Emberiza calandra*, pliszka siwa *Motacilla alba*, gąsiorek *Lanius collurio*, bażant *Phasianus colchicus*, trznadel *Emberiza citrine/a*, cierniówka *Sylvia communis*.

Obserwacja ssaków wykazała obecność na terenie planowanej inwestycji i w strefie buforowej 4 gatunki ssaków: lis rudy *Vulpes vulpes*, mysz polna *Apodemus agrarius*, zając szarak *Lepus europaeus*, sarna europejska *Capreolus capreolus* oraz ślady bytowania kreta *Talpa europaea*. Planowana inwestycja nie stanowi poważnej przeszkody w lokalnej i ponad lokalnej migracji ssaków oraz nie spowoduje fragmentacji populacji zwierząt. Sąsiedztwo pól uprawnych, umożliwia zwierzynie swobodne przemieszczanie się.

Na obszarze kontroli stwierdzono 3 gatunki płazów (żaba trawna *Rana temporaria*, żaby zielone *Rana esculenta complex*, traszka zwyczajna *Lissotriton vulgaris*), przy czym na terenie posadowienia elektrowni fotowoltaicznej nie stwierdzono żadnej obecności herpetofauny. Nie stwierdzono przedstawicieli gadów.

Kierując się zasadą przezorności, zalecono prace poza okresem rozrodu i migracji lub pod nadzorem przyrodniczym oraz podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochytrium dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.). Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ww. ustawy.

Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 8,11 km na południe - Natura 2000 Dolina Szczyry PLH220066.

W opinii tut. organu planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia oraz jego charakter i zakres planowanej inwestycji nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalizacja przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Inwestycja nie będzie wpływała na realizację celów działań ochronnych. Dlatego też nie jest konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art.

6.3 Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdują się w odległości:

- ok. 5,34 km na północ — rezerwat przyrody „Cisy w Czarnem”;
- ok. 7,15 km na zachód — Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy (woj. wielkopolskie).

Z uwagi na położenie poza granicami obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Planowana inwestycja znajduje się poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższy korytarz zlokalizowany jest w odległości ok. 1,2 km na północ od przedsięwzięcia (Bory Tucholskie Południowy GKPN-13B i Lasy Zaborskie GKPN-18A). Ze względu na charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarza ekologicznego.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia, dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane — zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie wyłącznie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
 - prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.
- Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na

planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja ze względu na swój charakter oraz zakres nie będzie wpływała w sposób istotny na pogłębienie zmian klimatu, nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji.

Panorama wokół planowanej inwestycji to dominujące obszary pól uprawnych i lasów a także zwartej zabudowy wiejskiej z zabudowaniami gospodarczymi. Elektrownia fotowoltaiczna będzie punktowo widoczna z najbliższej położonych obszarów, natomiast ze zwiększeniem odległości widoczność tego rodzaju zabudowy ulega znaczącemu zmniejszeniu ze względu na niewielką wysokość zabudowy, zlewając się z horyzontem. Ze względu na nieznaczną wysokość, występowanie zadrzewień śródpolnych w otoczeniu, nie będzie dominowała nad obszarem i nie będzie elementem skupiającym wzrok.

Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższa położona inwestycja usytuowana jest w odległości ok. 180 m na wschód od planowanej inwestycji.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodnokanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

W celu zminimalizowania oddziaływania na ornitofaunę tut. organ nałożył warunek prowadzenia ww. prac poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Ze względu na usytuowanie oraz charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności ww. korytarzy ekologicznych.

Biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących, informacji zawartych w złożonych dokumentach załączonych do wniosku, a także uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)

Po przeanalizowaniu materiału dowodowego w sprawie tut. organ uznał, iż planowana inwestycja może zostać zlokalizowana na wskazanym terenie przy uwzględnieniu uwarunkowań wskazanych w niniejszej decyzji.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

W trakcie prowadzenia postępowania nie wpłynęły wnioski i uwagi od stron postępowania.

Podsumowując na podstawie zgromadzonych danych realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą znaczących oddziaływań. Oddziaływanie to nie wpłynie na pogorszenie stanu środowiska przyrodniczego oraz na zdrowie ludzkie.

Informacja o niniejszej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie internetowej <http://bip.czarne.pl/> prowadzonej przez Urząd Miasta i Gminy w Czarnej.

Pouczenie

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem organu pierwszej instancji (art. 127 Kpa).

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 86 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wiąże organy wydające decyzję o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy, w tym między innymi:

- o pozwoleniu na budowę , decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzję o pozwoleniu na wznowieniu robót budowlanych wydawanych na podstawie ustawy Prawo budowlane ,
- o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych wydanych na podstawie Prawa Wodnego.

Zgodnie z art. 72 ust.3 w/w ustawy niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor-Wnioskodawca
2. Strony postępowania poprzez Obwieszczenie/Zawiadomienie o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji i w siedzibie urzędu.
3. a/a

Umieszczono, na stronie internetowej: www.bip.czarne.pl

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Czluchowie.
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Pile
4. Starosta Czluchowski



BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik nr 1
do decyzji OŚ.6220.8.2024.JK. z dnia 11 czerwca 2025r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 6 MW, o powierzchni inwestycji ok. 4,41 ha. Na terenie działki nr 36 obręb Nadziejewo.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się montaż następujących elementów:

- moduły ogniw fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej o max wysokości w rzucie bocznym do 6 m npt;
- inwertery w ilości do 35 szt.;
- stacje transformatorowe do 6 szt., kontenerowe, zawierające transformatory suche lub olejowe (możliwość instalacji więcej niż jednego transformatora w stacji transformatorowej). W przypadku zastosowania transformatorów olejowych stacja transformatorowa będzie wyposażona w szczelną misę olejową na wypadek wycieku/awarii, która będzie w stanie zmagazynować 100% oleju z transformatora. Na terenie inwestycji będzie znajdować się do 6 utwardzonych placów pod stacje transformatorowe oraz do 2 miejsc postojowych na każdą stację transformatorową dla pojazdów serwisowych;
- stacja GPO /GPZ- ilość do 1 szt.;
- nieutwardzone wewnętrzne ciągi komunikacyjne;
- linie elektroenergetyczne;
- linie światłowodowe;
- opcjonalnie systemy nadążne (tzw. trackery);
- przyłącze elektroenergetyczne;
- instalacja monitorująco - zabezpieczająca system;
- ogrodzenie inwestycji;
- inna niezbędna infrastruktura towarzysząca.




BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki