

Sołtys Sołectwa Krzemieniewo

Dotyczy: petycji mieszkańców sołectwa Krzemieniewo w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Czarne.

W odpowiedzi na pismo z dnia 19.11.2024 r. skierowane do Burmistrza Miasta i Gminy Czarne, a oznaczone jako petycja pt. Petycja mieszkańców sołectwa Krzemieniewo w sprawie planu zagospodarowania przestrzennego na terenie gminy Czarne pragniemy zapewnić, że dla władz gminy Czarne ochrona lokalnych zasobów przyrodniczych stanowi jeden z najwyższych priorytetów.

Jednocześnie informuję, że Petycja dotyczy etapu prac planistycznych podjętych przez Gminę Czarne w ramach opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru farmy wiatrowej w gminie Czarne, w tej sytuacji niniejsza petycja została przesłana autorom udzielonego przez Gminę Czarne zlecenia z wnioskiem o jego uwzględnienie w toku dalszych czynności urbanistycznych.

Jednocześnie informuję, że w dniu 28 stycznia 2025 r. odbyła się konferencja pn: „Strategia rozwoju gminy Czarne do roku 2032” na którą zostali zaproszeni mieszkańcy miasta i gminy Czarne. Obszerna relacja z tego wydarzenia jest dostępna na stronie: www.czarne-tv-polska.eu i zachęcam do zapoznania się z dużą ilością szczegółowych informacji, które podczas trwania konferencji przekazywali zaproszeni prelegenci. Po zakończeniu konferencji miała miejsce dyskusja z udziałem mieszkańców w trakcie której uzyskali oni wyczerpujące odpowiedzi na zadawane pytania.

Odnosząc się do zgłoszonych przez Państwa obaw poniżej udzielam odpowiedzi:

1. *Badania wykazują ogromnie negatywny wpływ fal wytwarzanych przez wirniki na zdrowie ludzi i zwierząt.*

Odpowiedź: Inwestycja polegająca na budowie farmy wiatrowej podlega, z mocy prawa, ocenie jej oddziaływania na środowisko. Oceny dokonuje się już na etapie procedowania MPZP (w szczególności pod uwagę brane są odległości od zabudowań i pozostałej infrastruktury, są też uwzględniane wyniki monitoring fauny i flory). Inwestycja musi spełnić rygorystyczne normy przewidziane przepisami prawa. Obecni na wspomnianej wcześniej konferencji wójtowie gmin Potęgowo i Człuchów opowiadali o tego typu inwestycjach zlokalizowanych na terenach swoich gmin. Funkcjonujące na terenie gminy Potęgowo i Człuchów farmy wiatrowe nie są w jakimkolwiek stopniu uciążliwe dla mieszkańców, ani nie wpłynęły negatywnie na lokalną faunę. Jeśli są Państwo w posiadaniu konkretnych badań mówiących o negatywnym wpływie farm wiatrowych na zdrowie ludzi i zwierząt, chętnie się z takimi zapoznamy.

2. *Instalacja wstrzyma rozwój infrastruktury wsi oraz napływ nowych mieszkańców.*

Odpowiedź: Inwestycje OZE stanowią impuls, który ma realne szanse powstrzymać negatywny trend demograficzny w gminie Czarne i przyczynić się do jej rozwoju. Nasza gmina systematycznie się wyludnia. Przysporzenia z podatków trafiające do gminnego budżetu pozwoliły na rozbudowę infrastruktury w postaci ośrodka kultury, żłobka czy przedszkola. Nasza gmina również odniesie korzyści z nowych inwestycji zarówno w postaci podatków płaconych na terenie gminy jak i nowych miejsc pracy.

3. *Spadną ceny gruntów oraz nieruchomości.*

Odpowiedź: W gminach Potęgowo i Człuchów nie odnotowano spadku cen nieruchomości, a wręcz przeciwnie – mamy tam do czynienia z systematycznie rosnącymi cenami nieruchomości i gruntów.

4. *Niezwykłe malownicze obszary zostaną pozbawione uroku jaki dają tereny wiejskie.*

Odpowiedź: Wpływ planowanych inwestycji na krajobraz podlega ocenie właściwego urzędu, który nie stwierdził negatywnego wpływu na krajobraz obszarów o których Państwo wspomina.

5. *Zostanie zachwiana harmonia z obszarem Natura 2000 na terenach, na których żyją rzadkie gatunki ptaków i zwierząt np. orzeł bielik, sowa puchacz.*

Odpowiedź: Dla przedmiotowych inwestycji od 3 lat prowadzony jest monitoring środowiska, który nie stwierdza zachwiania harmonii z obszarem Natura 2000 ani innymi obszarami chronionymi. Dla planowanych inwestycji ustawodawca przewiduje surowe wymagania, które z mocy prawa muszą zostać spełnione.

6. *Negatywny wpływ fal elektromagnetycznych wiatraków zakłóca działanie Internetu, telefonu oraz telewizji.*

Odpowiedź: Władzom gminy Czarne, a także władzom gmin Potęgowo i Człuchów nie są znane przypadki zakłócania przez instalacje OZE fal radiowych, co wpływałoby negatywnie na odbiór radia, telewizji oraz jakość Internetu. W ogólnodostępnych źródłach nie udało się nam znaleźć informacji, które by to potwierdzały. Jeśli są Państwo w posiadaniu jakichkolwiek wyników badań wskazujących na takowe zakłócenia, chętnie się z nimi zapoznamy.

7. *Umiejscowienie biometanowni na terenie gminy Nadziejewo doprowadzi do zniszczenia dróg lokalnych oraz zwiększenia hałasu przez całą dobę.*

Odpowiedź: Wpływ funkcjonowania biometanowni na środowisko, w tym generowany przez nią ruch kołowy, będzie podlegał ocenie. Według inwestora transporty będą realizowane wyłącznie w dni robocze w godzinach 6 – 22. Operator inwestycji opracował kilka wariantów dojazdu do biometanowni i zobowiązał się wybrać wariant najmniej uciążliwy dla lokalnej społeczności. Dodatkowy ruch kołowy wygenerowany przez w/w inwestycję będzie dostosowany do parametrów lokalnej infrastruktury drogowej i nie będzie się wiązał z jej przyspieszonym zużyciem.

8. *Brak tańszego prądu.*

Odpowiedź: Tańszy prąd dla mieszkańców gminy wynika wprost z Ustawy z dnia 9 marca 2023 r. o zmianie ustawy o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 553 z późn. zm.): „Art. 6g. 1. Inwestor realizujący inwestycję polegającą na budowie elektrowni wiatrowej przeznacza co najmniej 10% mocy zainstalowanej elektrowni wiatrowej stanowiącej przedmiot tej inwestycji do objęcia przez mieszkańców gminy na okres, o którym mowa w ust. 9, w celu uzyskania przez nich statusu prosumenta wirtualnego energii odnawialnej w rozumieniu art. 2 pkt 27b ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii, zwanego dalej "prosumentem wirtualnym".”

Reasumując – komfort i jakość życia mieszkańców gminy Czarne stanowią dla władz gminy najwyższy priorytet. Traktujemy wspomniane inwestycje jako dużą szansę dla rozwoju gminy, a także dla odwrócenia niekorzystnego trendu demograficznego wywołanego ucieczką młodych ludzi do większych miast. Niekorzystny trend demograficzny przekłada się bezpośrednio na sytuację budżetową gminy co stanowi jedno z większych wyzwań dla władz samorządowych. Planowane inwestycje dojdą do skutku wyłącznie pod warunkiem ich zgodności z obowiązującymi przepisami prawa oraz spełnienia przez inwestorów najwyższych standardów technologicznych.

BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki