

ZARZĄDZENIE Nr 0050.7.2025
Burmistrza Gminy Czarne

z dnia 22 stycznia 2025 r.

**w sprawie przeprowadzania kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w
zakresie posiadania umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych na
nieruchomościach położonych na terenie Gminy Czarne**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 6 ust. 1 pkt. 2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się procedurę przeprowadzania kontroli przestrzegania przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Czarne, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Czarne, obowiązków wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.), stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Określa się wzór upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Określa się wzór protokołu kontroli, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

2. Wzór, o którym mowa w ust. 1 ma charakter przykładowy (pomocniczy) i może podlegać zmianom lub modyfikacjom stosownie do potrzeb.

§ 4. Określa się wzór wezwania do złożenia dokumentów stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Czarne.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zuhroński

Załącznik Nr 1
do zarządzenia Nr 0050.7.2025
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 22 stycznia 2025 r.

PROCEDURA PRZEPROWADZANIA KONTROLI NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH NA TERENIE GMINY CZARNE

Powyższy dokument sporządzono mając na uwadze społeczną wagę zagadnień ochrony środowiska naturalnego oraz poprawy czystości i porządku, a także konieczność realizowania zadań Gminy w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, w tym kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Czarne.

1. Podstawa prawna:

Podstawę prawną do przeprowadzania kontroli przestrzegania zasad dot. utrzymania czystości i porządku w gminach w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi (dalej: kontrola) stanowią:

- 1) art. 6 ust. 1 pkt. 2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm. – dalej: u.c.p.g.),
- 2) art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm. – dalej: u.p.o.ś.),
- 3) Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czarne, przyjęty uchwałą nr 0007.36.2020 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 14 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. 2020 r., poz. 4040) zmieniony uchwałą nr 0007.48.2020 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 13 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. 2020 r., poz. 4552) oraz uchwałą nr 0007.73.2022 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 19 grudnia 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. 2023 r., poz. 115) - dalej jako „Regulamin”.

2. Organ uprawniony do przeprowadzenia kontroli:

Organem uprawnionym do przeprowadzenia kontroli przestrzegania i stosowania przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz Regulaminu w odniesieniu do właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Czarne, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz Gminy Czarne jest Burmistrz Gminy Czarne.

3. Podmioty kontroli:

Kontroli podlegają właściciele nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.



4. Kontrolujący pracownicy:

- 1) Burmistrz Gminy Czarne jako organ uprawniony do kontroli upoważnia do przeprowadzenia kontroli pracowników Urzędu Miasta i Gminy Czarne (dalej: „Urząd”).
- 2) Pracownicy przeprowadzają kontrolę na podstawie stosownych, imiennych upoważnień.
- 3) Wzór upoważnienia stanowi Załącznik nr 2 do zarządzenia Burmistrza Gminy Czarne, którym niniejsza procedura została przyjęta.

5. Sposób przeprowadzenia kontroli:

W siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Czarne na podstawie wezwania do złożenia dokumentów.

6. Termin kontroli:

Kontrole będą przeprowadzane przez cały rok kalendarzowy.

7. Przebieg kontroli:

Kontrola w siedzibie Urzędu będzie polegała na wezwaniu właściciela nieruchomości niezamieszkałej do Urzędu Miasta i Gminy Czarne, celem okazania:

- 1) zawartej umowy z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne, wpisanym do rejestru działalności regulowanej, prowadzonej przez Burmistrza Gminy Czarne;
- 2) dowodów potwierdzających uiszczenie opłat za wykonaną usługę transportu i zagospodarowania powstających na nieruchomości odpadów;
- 3) z czynności kontrolnych sporządza się protokół, który podpisują kontrolujący oraz kontrolowany. Przed podpisaniem protokołu należy odczytać go na głos w obecności kontrolowanego.;
- 4) nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli skutkują zastosowaniem sankcji przewidzianych obowiązującymi przepisami prawa.

8. Prawa kontrolowanego:

- 1) Kontrolowany ma prawo uczestniczyć w prowadzonym postępowaniu.
- 2) Kontrolowany może wnieść do protokołu zastrzeżenia i uwagi wraz z uzasadnieniem (art. 380 ust. 2 u.p.o.ś.).
- 3) Kontrolowany może odmówić podpisania protokołu i w terminie 7 dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie kontrolującemu. Kontrolujący zobowiązany jest umieścić wzmiankę o odmowie podpisania protokołu tj. zgodnie z art. 380 ust. 3 u.p.o.ś.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 0050.7.2025
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 22 stycznia 2025 r.

Czarne, dnia.....

UPOWAŻNIENIE Nr

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt. 2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.) oraz art. 379 i art. 380 Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.)

Burmistrz Gminy Czarne upoważnia Panią/Pana –
pracownika Urzędu Miasta i Gminy Czarne, posiadającą legitymację służbową nr.....
do przeprowadzenia kontroli w sprawie: przestrzegania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.)
przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych położonych na terenie Gminy Czarne, w
zakresie posiadania umów na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

Upoważnienie niniejsze nie może być przenoszone na inne osoby.

Upoważnienie niniejsze może być odwołane w każdym czasie.

Upoważnienie niniejsze wygasa z chwilą rozwiązania stosunku pracy.

Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 0050.7.2025
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 22 stycznia 2025 r.

Wzór protokołu kontroli

Podstawa prawna kontroli:

Art. 6 ust.1 pkt.2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54 z późn. zm.).

1. Miejsce przeprowadzenia kontroli:

Urząd Miasta i Gminy Czarne
ul. Moniuszki 12,
77-330 Czarne

2. Osoby przeprowadzające kontrolę:

imię i nazwisko

stanowisko

nr legitymacji służbowej

nr upoważnienia do przeprowadzenia kontroli

3. Kontrolowany:

Właściciel kontrolowanej nieruchomości

Pani/Pan*lub

osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

Pani/Pan*

.....

4. Adres kontrolowanej nieruchomości:

.....

.....

5. Zakres przedmiotowy kontroli

Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie odbioru i zagospodarowania powstałych odpadów komunalnych w tym:

1) posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Gminy Czarne,

2) weryfikacja zgodności postanowień umów z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czarne oraz z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobem segregacji odpadów (Dz. U. z 2021 r., poz. 906),

3) weryfikacja dowodów uiszczania opłat za wykonywaną usługę odbioru odpadów komunalnych.

6. Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

- Czy zawarta jest umowa na odbiór odpadów komunalnych podpisana z firmą wpisaną do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Burmistrza Gminy Czarne:

☐ TAK ☐ NIE

- Czy postanowienia umowy zgodne są z wymaganiami określonymi w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w Gminie Czarne oraz Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów:

☐ TAK ☐ NIE

- Czy Kontrolowany posiada dowody potwierdzające wykonywanie przedmiotowej usług (dowody potwierdzające uiszczanie opłat za usługi):

☐ TAK ☐ NIE

7. Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości

.....
.....
.....

8. Zastrzeżenia i uwagi do protokołu wraz z uzasadnieniem:

.....
.....
.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Miejsce i data sporządzenia protokołu:

Podpisy osób kontrolujących (czytelne):

1)

.....

2)

.....

Podpis osoby/osób Kontrolowanych:

1)

.....

2)

.....

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....
.....

Protokół zawiera kolejno ponumerowanych stron.

Protokół sporządził/a:

Jeden egzemplarz został przekazany Kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem

Kontrolowanego.

Załącznik Nr 4
do zarządzenia Nr 0050.7.2025
Burmistrza Gminy Czarne
z dnia 22 stycznia 2025 r.

Czarne, dnia.....

Pan/i

.....
.....

WEZWANIE DO ZŁOŻENIA DOKUMENTÓW

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt.2, ust. 5a i 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.),
Burmistrz Gminy Czarne

WZYWA

do przedłożenia umowy na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu nieruchomości niezamieszkałej położonej w, zawartej z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości, wpisanym do rejestru działalności regulowanej prowadzonej przez Burmistrza Gminy Czarne oraz dowodów uiszczania opłat za te usługi lub innych dokumentów potwierdzających pozbywanie się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych, w sposób zgodny z przepisami prawa.

Zgodnie z art. 6 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 z późn. zm.) właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, wykonując obowiązek określony w art. 5 *obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku* ust. 1 pkt 3b, są obowiązani do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.

Wyżej wymieniony obowiązek dotyczy każdego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, w wyniku której powstają odpady komunalne.

W związku z powyższym, wzywam o doręczenie ww. dokumentów do Urzędu Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 26, **w terminie 7 dni od otrzymania niniejszego wezwania.**

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/s.