

Zarządzenie nr 0050.160.2013
Burmistrza Czarnego
z dnia 05 grudnia 2013 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. z 2013 r. poz. 594), art.13 ust.1, art. 25 ust.1, art.35 ust.1, ust.2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), oraz uchwała nr XXXVI/233/09 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego .

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wynajęcia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
inż. Jan Kieniuk

Wykaz

nieruchomości - budynek administracyjno- biurowy (dwupiętrowy z poddaszem) i budynek gospodarczy o pow. 1.621,14 m² z którego lokal użytkowy nr 3 przeznaczono do wynajęcia na okres 2 lat a budynek gospodarczy przeznaczono do wynajęcia na okres do 30 września 2014r. w drodze bezprzetargowej.

Czarne ul. Moniuszki 12 dz. 70/2 o pow. 1476 m².

Burmistrz Czarnego przeznacza do wynajmu w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy nr 3 oraz przynależny budynek gospodarczy garaż z przeznaczeniem na Posterunek Policji.

Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 167,40 m² znajduje się na parterze w/w budynku w skład którego wchodzi 7 pomieszczeń i 2 korytarze .

Do lokalu przynależy budynek garażowy o pow. 29,28 m² .

Wysokość miesięcznego czynszu wynosi : **590,04 zł** ,

słownie : *pięćset dziewięćdziesiąt złotych* 04/100

Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT.

Najemca zobowiązany będzie do wnoszenia czynszu w terminie 7 dni od daty otrzymania faktury każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta i Gminy nr **82932600060040011620000010** BS Człuchów Oddział Czarne .

Nieruchomość ta posiada urządzoną księgę wieczystą w Sądzie Rejonowym w Człuchowie KW nr 6064.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.), nieruchomość określona jest jako strefa A.24.U- tereny zabudowy -usługowej.

Działka ta posiada dostęp do energii elektrycznej, sieci wodociągowej, drogi utwardzonej kanalizacji sanitarnej i deszczowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.26 .

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi podpisanie umowy .

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk