

**Zarządzenie Nr 0050.156.2013
Burmistrza Czarnego
z dnia 28 listopada 2013 roku**

w sprawie stawek czynszu mieszkaniowego zasobu gminy .

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm) w związku z art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U z 2013r., poz. 594 i 645) oraz § 5 i 7 Uchwały Nr XXXIV/220/09 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 21 października 2009 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czarne w latach 2010-2014 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2009r. Nr 161, poz. 3025).

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Ustala stawki czynszu za lokale mieszkalne i socjalne mieszkaniowego zasobu gminy jak niżej:

	Rodzaj wyposażenia	stawka zł/m ²
1)Lokal standardowy tj .wyposażony w centralne ogrzewanie łazienkę i wc :		
a) w którym wykonano termomodernizację polegającą na ociepleniu ścian w ilości przynajmniej 50% ogólnej ilości ścian .		5,21
b)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie,łazienkę i wc bez termomodernizacji		5,04
c)lokal wyposażony w centralne ogrzewanie z w-c bez łazienki i modernizacji		4,36
d)lokal z centralnym ogrzewaniem z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego		4,04
e)lokal z centralnym ogrzewaniem na terenie sołectw		4,04
2)Lokal bez centralnego ogrzewania :		
a)Lokal wyposażony w łazienkę i wc		4,11
b)Lokal z kuchnią albo wnęką kuchenną bez oświetlenia naturalnego wyposażony w łazienkę i wc		3,29
c)lokal na terenie sołectw wyposażony w łazienkę i wc		3,29
d)lokal wyposażony w wc z termomodernizacją		4,38
3)Lokal bez łazienki albo bez wspólnej używalności łazienki		3,64
4)Lokal bez wc		3,15
5)Lokal bez instalacji wodnej lub lokal bez instalacji kanalizacyjnej		2,21
6)Lokal w suterenie lub na poddaszu		3,29
7)Lokal w budynku przeznaczonym do rozbiórki albo do remontu kapitalnego		2,51
8)Lokal jednoizbowy (bez kuchni,wnęki kuchennej albo kuchni wspólnej)		3,15
9)Lokal socjalny		0,88

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2014 roku.

BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk