

**Zarządzenie nr 0050.126.2013
Burmistrza Czarnego
z dnia 19 września 2013r.**

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), oraz § 2 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu bip.czarne.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Zieniuk

Wykaz

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Czarnem przy ul. Szosowej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

działka nr 18/8 o pow. 487 m².

Cena sprzedaży działki : **13.770,00 zł.**

Słownie : trzynaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych 00/100.

Do w/w kwoty doliczony będzie podatek VAT.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo (Uchwała Nr XLVIII/301/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 8 listopada 2010 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego Nr 106 poz. 2149 z 30 sierpnia 2011r.) nieruchomość określona jest jako strefa C.18.MN -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (karta terenu nr 113).

Działka nr 18/8 leży w zasięgu sieci kanalizacji sanitarnej, energetycznej, telefonicznej i wodociągowej zlokalizowanych w pasie ulicy Szosowej bez urządzonych przyłączy.

Działka posiada urządzoną Księgę Wieczystą KW SL1Z/00014860/1 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie -Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów Starostwa Powiatowego w Człuchowie opisana jest jako rola RIVb.

Nieruchomość będzie sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność osoby fizycznej, bowiem nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 , pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 29 października 2013 r.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne (pokój nr 22) ul. Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew.36 lub 530767319 także w biuletynie informacji publicznej tut. Urzędu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi podpisanie protokołu.

Wywieszono.....

Zdjęto

BURMISTRZ

inż. Jan Ziemiuk