

**Zarządzenie nr 0050.120.2013
Burmistrza Czarnego
z dnia 11 września 2013r.**

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2 , art. 38 ust .1,ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm .),

**Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :**

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Traci moc zarządzenie nr 0050.95.2013r. Burmistrza Czarnego z dnia 08 lipca 2013r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

inż. Jan Zieliński

Urząd Miasta i Gminy
w Czarne
pow. pomorskie

Załącznik do Zarządzenia nr 0050.120.2013
Burmistrza Czarne
z dnia 21 września 2013r.

W y k a z

Nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców gminy Czarne z przeznaczeniem na działalność handlową, gospodarczą nieuciążliwą.

m. Czarne ul. Piaskowa.

Działka nr 20/2 o pow. 0,0996 ha.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego wynosi :1.200,00 zł.

słownie : jeden tysiąc dwieście złotych 00/100.

wadium: 200 zł.

Do wylicytowanej ceny czynszu dzierżawnego rocznego doliczony będzie podatek VAT w wysokości obowiązującej w danym roku.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 82932600060040011620000010 Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Cena czynszu będzie corocznie waloryzowana począwszy od opłaty za rok 2015 o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Nieruchomość ta jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00014010/8 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działki określone są jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo obowiązującym od dnia 30 września 2011r. teren działek określony jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług i rzemiosła, strefa E.30.P,U.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego ograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12, tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się
na okres 21 dni po upływie
którego nastąpi zawarcie umowy.

wywieszono dnia.....

zdjęto dnia

BURMISTRZ
[Podpis]
inż. Jan Ziemiński