

Zarządzenie nr 0050.91.2013
Burmistrza Czarnego
z dnia 28 czerwca 2013r.

w sprawie zbycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594) art. 25 ust.1, art.35 ust.1 ,ust.2, art. 38 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm .), oraz § 2 i § 5 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 29 października 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231).

Burmistrz Czarnego
zarządza co następuje :

§ 1

Przeznacza się do wydzierżawienia na okres do 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w biuletynie informacji publicznej tut. urzędu .

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .


BURMISTRZ
inż. Jan Ziemiuk

W y k a z

Nieruchomości gruntowej – nieczynne składowisko odpadów komunalnych i rolniczych, zabudowanej budynkami oraz urządzeniami, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 10 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na wykonywanie praw i obowiązków zarządzającego gminnym składowiskiem odpadów komunalnych i rolniczych oraz prowadzeniem punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych i rolniczych z możliwością prowadzenia innej działalności.

Nadziejewo- działka nr 311/1 o pow. 10,59 ha .

cena wywoławcza czynszu dzierżawnego rocznego wynosi : **300,00 zł.**

słownie : trzysta złotych 50/100.

Do wylicytowanej ceny czynszu miesięcznego doliczony będzie podatek VAT .

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr 82932600060040011620000010 Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Czynsz będzie waloryzowany, bez konieczności zmiany umowy, ze skutkiem na 01 stycznia każdego roku, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS. Pierwsza waloryzacja dokonana będzie w 2015 roku.

Nieruchomość ta stanowi własność Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą Nr 18413 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie- Wydział Ksiąg Wieczystych.

Według rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Człuchowskiego nieruchomość ta opisana jest jako grunty orne kl. R IV i RV.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Czarne teren niniejszy określony jest jako składowisko odpadów.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ulica Moniuszki 12 tel. 059 8332078 wew. 26.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu.

wywieszono dnia

zdjęto dnia

BURMISTRZ

inż. Jan Kłaniuk