



Gmina Czarne

ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne,
(59) 83 32 079 fax: (59) 83 32 353
ugczarne@czarne.pl www.czarne.pl
NIP: 843-15-29-525 REGON: 770979476

ID.271.2.22.2023,MS

Czarne, dnia 06.10.2023 rok

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Zamawiający:
Gmina Czarne
ul. Moniuszki 12
e-mail: zamowienia@czarne.pl
NIP 843-15-29-525

zaprasza do składania ofert na realizację zamówienia publicznego o wartości poniżej 130 000 złotych pod nazwą „**Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej oraz audytów energetycznych dla potrzeb termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Czarne.**” w uzyskania dotacji w ramach programu Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027

1.OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu inwentaryzacji budowlanej obiektu i audytu energetycznego zgodnie z ustawą z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 2166) dla :
 - Remizy OSP w Czarnem, ul. Ogrodowa 20, zlokalizowana na terenie dz. nr 48/11 i 49/2 obręb 0002-63 Czarne.
 - Remizy OSP w m. Bińcze 39b, zlokalizowana na terenie dz. nr356/22obrz Bińcze.
 - Świetlicy Wiejskiej w m. Raciniewo 34, zlokalizowana na terenie dz. nr 73, obręb Raciniewo
- Zakres zamówienia obejmuje m.in.:
 - a. Pozyskanie mapy do celów opiniodawczych dla poszczególnych lokalizacji obiektów przeznaczonych do wykonania termomodernizacji.
 - b. Sporządzenie dokumentacji projektowej inwentaryzacji budowlanej oddzielnie dla poszczególnych lokalizacji obiektów przeznaczonych do wykonania termomodernizacji
 - c. Przeprowadzenie weryfikację przekazanych przez Zamawiającego materiałów wyjściowych i uzyska aktualne, reprezentatywne, mierzalne i możliwe do zidentyfikowania dane dotyczące zużycia energii.

- d. We współpracy z Zamawiającym, zgromadzenie danych dotyczących systemów, procesów i wyposażenia zużywającego energię, informacje o charakterystyce obiektów, w tym znanych współczynników korygujących oraz sposobu, w jaki wpływają one na zużycie energii.
 - e. Opracowanie na podstawie przeprowadzonego audytu energetycznego obiektów raportu spełniającego wymagania wskazane w ustawie z dnia 20 maja 2016 r. o efektywności energetycznej (tekst jednolity Dz. U. 2021, poz. 2166).
 - f. Przedstawienie listy przedsięwzięć inwestycyjnych i organizacyjnych poprawiających efektywność energetyczną.
 - g. Celem audytu jest wprowadzenie rozwiązań, które umożliwią co najmniej 30% oszczędności energii pierwotnej dla budynku.
- **Wstępne założenia Zamawiającego do wykonania niezbędnych przedsięwzięć w n/w obiektach przeznaczonych do termomodernizacji :**
 - a. **Remiza OSP w Czarnem**

Kompleksowa termomodernizacja budynku remizy poprzez:

 - docieplenie przegród, ścian zewnętrznych, podłóg i ich wymiana;
 - wymiana istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej;
 - wymiana pokrycia dachowego, rur spustowych, rynien, sanitarnej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej;
 - wymiana instalacji elektrycznej i odgromowej oraz oprav oświetleniowych;
 - likwidacja pieca na paliwo stałe (węglowe) i podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej;
 - wymiana instalacji co i cwu;
 - montaż paneli fotowoltaicznych
 - b. **Remiza OSP w Bińcu**

Kompleksowa termomodernizacja budynku remizy poprzez:

 - docieplenie przegród, ścian zewnętrznych, podłóg i ich wymiana;
 - wymiana istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej;
 - wymiana pokrycia dachowego, rur spustowych, rynien, sanitarnej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej;
 - wymiana instalacji elektrycznej i odgromowej oraz oprav oświetleniowych;
 - wymiana instalacji co i cwu;
 - c. **Świetlica wiejska w Raciniewie**

Kompleksowa termomodernizacja budynku remizy poprzez:

 - docieplenie przegród, ścian zewnętrznych, podłóg i ich wymiana;
 - wymiana istniejącej stolarki drzwiowej i okiennej;
 - wymiana pokrycia dachowego, rur spustowych, rynien, sanitarnej instalacji wewnętrznej i zewnętrznej;
 - wymiana instalacji elektrycznej i odgromowej oraz oprav oświetleniowych;
 - wymiana instalacji co i cwu;
 - montaż paneli fotowoltaicznych i pompy ciepła.

- d. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy będzie sporządzona przez Wykonawcę i przekazana Zamawiającemu w 4 egzemplarzach papierowych oraz w formie cyfrowej nieedytowalnej i edytowalnej.

2. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

termin wykonania przedmiotu zamówienia: 5 tygodni od dnia podpisania umowy

3. TERMIN, MIEJSCE I FORMA SKŁADANIA OFERT

- 1) Ofertę (Formularz ofertowy wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 należy złożyć w formie elektronicznej na adres : na adres e-mail: zamowienia@czarne.pl, w terminie **do dnia 13.10.2023 r. do godziny 15:00.**
- 2) Oferty, które wpłyną do Zamawiającego po wyznaczonym terminie, nie będą brane pod uwagę przez Zamawiającego.
- 3) Wybór oferty nastąpi zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł netto, wprowadzonym Zarządzeniem nr 0050.1.2021 Burmistrza Czarnego z dnia 04 stycznia 2021 roku.

4. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 1) Cena oferty obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej i pełnej realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2) Cena brutto oferty powinna zostać wskazana w Formularzu ofertowym (wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia do składania ofert), i podana cyfrowo w złotych (zł), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę ofertową, a podana przez niego cena ofertowa brutto, powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia, należnym podatkiem VAT oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
- 4) Zaoferowana cena pozostanie niezmienna przez cały okres trwania umowy, zawartej z wybranym wykonawcą.

5. KRYTERIUM OCENY OFERT

Cena 100%

6. KLAUZULA INFORMACYJNA z art. 13 RODO.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Czarnego, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne;
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Czarne jest Pani Katarzyna Bobeńczyk, kontakt: e-mail: k.bobenczyk@czarne.pl, tel. (59) 8332079*;



Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na : **„Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej oraz audytów energetycznych dla potrzeb termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Czarne„**, numer postępowania **ID.271.2.22.2023** prowadzonym w trybie zapytanie ofertowego dotyczącego zamówienia publicznego o wartości niższej od kwoty 130.000 zł;

- 3) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) dalej „ustawa Pzp”;
- 4) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 5) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 7) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, o ile ich zmiana nie skutkuje zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie narusza integralności protokołu oraz jego załączników;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.



**7. INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE W ZAKRESIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
DOSTĘPNE SĄ :**

Urząd Miasta i Gminy w Czarnem, ul. Moniuszki 12, 77-330 Czarne, – pokój Nr- 28, osoba do kontaktu : P. Marek Szoska- Tel. 59-8332079

8. ZAŁĄCZNIKI:

- a) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1
- b) Projekt umowy – Załącznik nr 2
- c) Dokumentacja zdjęciowa poszczególnych obiektów,
- d) Załączniki graficzne dla poszczególnych obiektów.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

O F E R T A

DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ 130 000 zł. netto

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/faks..... e-mail

Nr NIP Nr REGON

Dane dotyczące Zamawiającego

Gmina Czarne
ul. Moniuszki 12
77-330 Czarne
NIP 843-15-29-525

Odpowiadając na skierowane do nas zapytanie ofertowe na:

Sporządzenie inwentaryzacji budowlanej oraz audytów energetycznych dla potrzeb termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Czarne

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego opisem, za cenę ryczałtową w wysokości :

netto zł

podatek VAT %

brutto zł

(słownie:)

W tym :

Remiza OSP w Czarnem

netto zł

podatek VAT %

brutto zł

(słownie:)

Remiza OSP w Bińcu

netto zł

podatek VAT %

brutto zł

(słownie:)

Świetlica Wiejska w Raciniewie

netto zł

podatek VAT %

brutto zł

(słownie:)

Oświadczamy, że:

1. Zobowiązuję/my się wykonać zamówienie od podpisania umowy do dnia
2. Akceptuję/my warunki płatności do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury,
3. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam gwarancji na okres miesięcy, licząc od daty bezusterkowego odbioru końcowego robót,
4. Zamówienie przyjmujemy do realizacji bez zastrzeżeń i wykonamy zakres prac wynikający z dokumentacji projektowej i złożonej oferty zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej za oferowaną cenę.

Do oferty dołączono następujące dokumenty:

Kosztorys ofertowy :

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis i pieczęć osoby/osób uprawnionych)

UMOWA Nr 272....Wzór

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Czarne z siedzibą przy ul. Moniuszki 12, 77-330Czarne, NIP 843-15-29-525

reprezentowaną przez:

Piotra Zabrockiego – Burmistrza Czarnego

przy kontrasygnacie

Doroty Dębskiej - Skarbnika Gminy

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

firmą.....

NIPreprezentowana przez:

zwaną w dalszej części niniejszej umowy **Wykonawcą**

Niniejsza umowa nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r Prawo Zamówień

Publicznych

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania inwentaryzację budowlaną oraz audyty energetyczne dla potrzeb termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Czarne.
2. Wykonawca wykonana w ramach niniejszej umowy dokumentację w ilości:
 - 4 egzemplarzy projektu, w wersji papierowej,
 - 1 egzemplarz projektu w wersji cyfrowej plik PDF,

§2

1. Strony zgodnie ustalają, iż prace projektowe objęte niniejszą umowa zostaną zakończone w terminie **5 tygodni od daty podpisania niniejszej umowy**

§3

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie zlecenia w kwocie:
netto –, zł. (słownie:/100)
brutto –zł.(słownie:/100).

2. Wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonanie zlecenia, zostanie wpłacone przez Zamawiającego po otrzymaniu faktury VAT i podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego opracowanej dokumentacji, o której mowa w §1 ust.2 w terminie 30 dni od daty otrzymania.

§4

W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy przed ukończeniem zamówienia w całości przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązany będzie do zwrotu na rzecz Wykonawcy wszelkich poniesionych przez niego kosztów w celu realizacji dzieła oraz dodatkowo wypłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie dzieła zgodnie z §3 ust.1 umowy.

§5

W przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy zobowiązany będzie do wypłacenia na rzecz Zamawiającego wszelkich poniesionych przez niego kosztów związanych z brakiem projektu oraz dodatkowo wypłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto należnego za wykonanie dzieła zgodnie z §3 ust.1 umowy.

§6

Wykonawca może powierzyć część lub całość prac projektowych związanych z wykonaniem zamówienia, za którego działania i zaniechania ponosi w takim przypadku wobec Zamawiającego odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

§7

W przypadku wystąpienia wad ukrytych wykonanego zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przedstawienia Wykonawcy pisemnej reklamacji, do której Wykonawca winien się ustosunkować w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9

Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy winny zostać dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

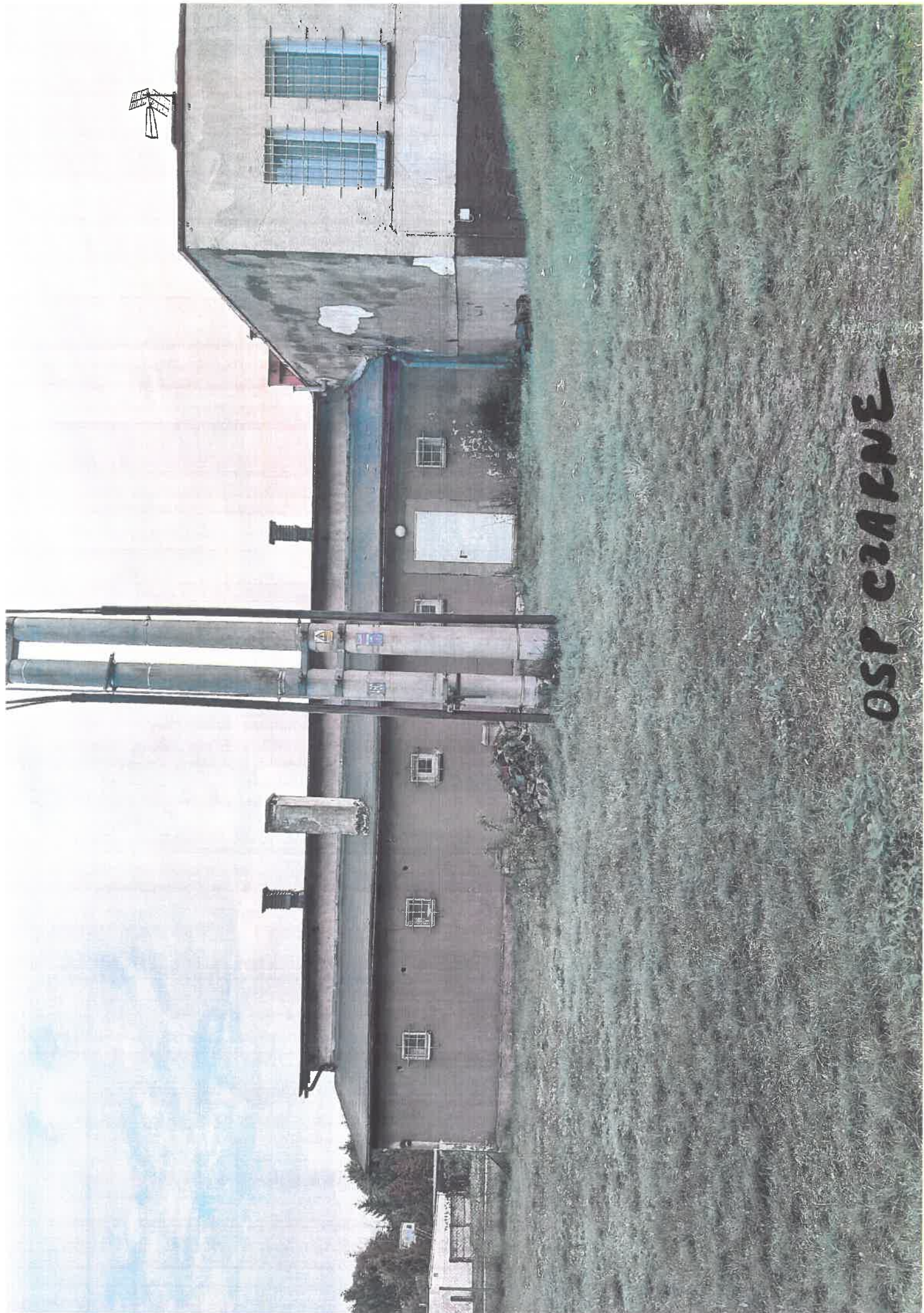
§10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA





OSP CIAŁNE



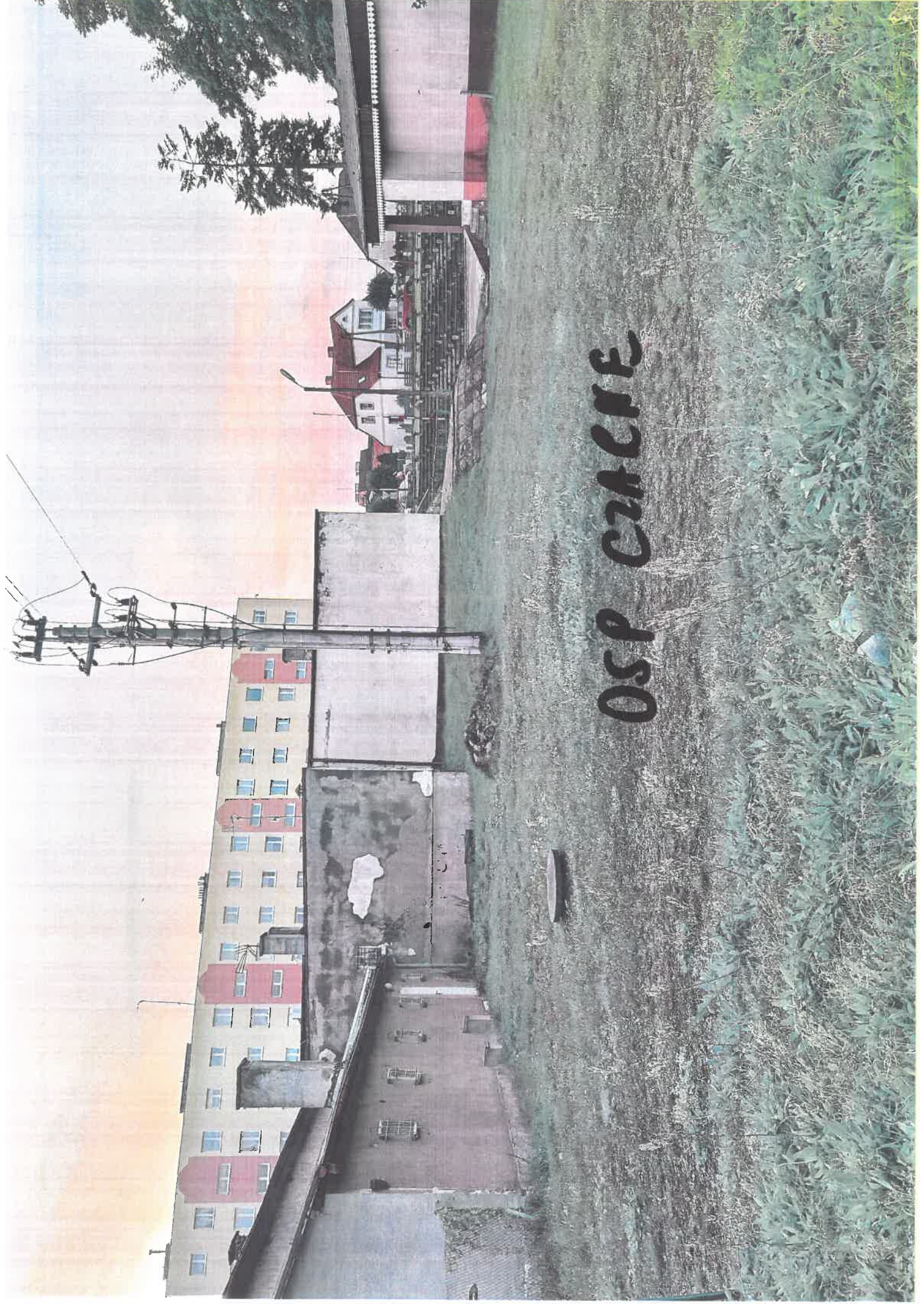
OSP CZARNE

OSP CERNE



OSP CEARNE



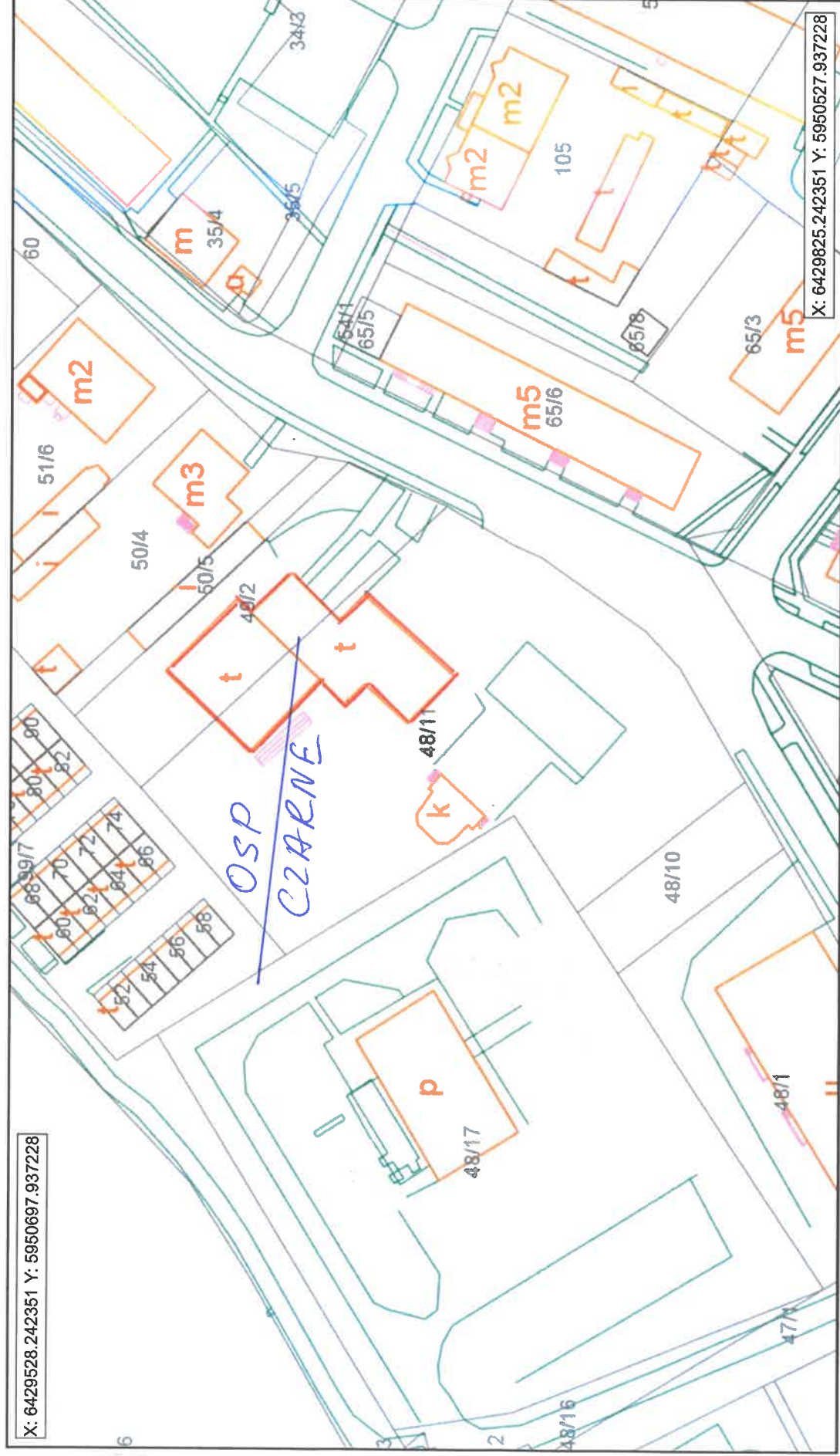


OSP CZACNE

Wydrukowano z:127.0.0.1

10/05/2023

Przybliżona skala: 1 : 1000



Wydruk informacyjny - nie stanowi dokumentu prawnego.



OSP BINČER



OSP BIŃCZE

100

100

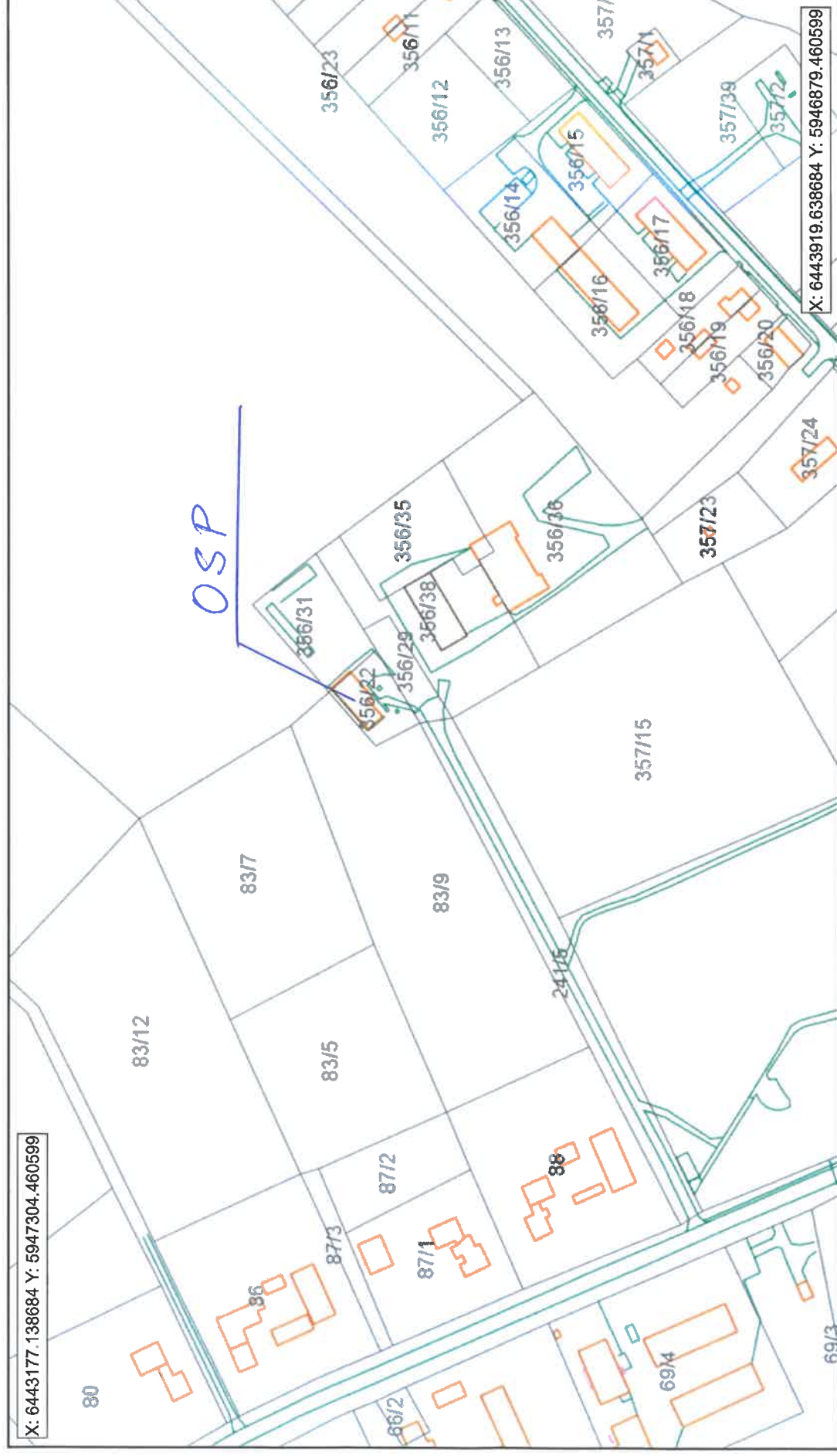
100



Wydrukowano z:::1

10/05/2023

Przybliżona skala: 1 : 2500



Wydruk informacyjny - nie stanowi dokumentu prawnego.

ŠAETLICA PACINJEVO



SWEETLICK RACINE



Wydrukowano z:127.0.0.1

10/05/2023

Przybliżona skala: 1 : 1000

