

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust.1 i ust 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz.1094 ze zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r, poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz 775 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., pl. Marszałka J Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa zostało wszczęte postępowanie sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski),”** oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie, oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie- Zarząd Zlewni w Pile.

Burmistrz Czarnego ustala

środowiskowe uwarunkowania dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla przedsięwzięcia pn **„Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski),”** oraz określa następujące warunki dotyczące etapu realizacji przedsięwzięcia:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości. Przedmiotową inwestycję planuje się na dz. nr ewid. 122/2, w obrębie Nadziejewo, gmina Czarne, powiat człuchowski, województwo pomorskie. Dojazd do planowanej inwestycji odbędzie się drogą na dz. nr ewid. 224 oraz drogą na dz. nr ewid. 238, 239, 314, obręb Nadziejewo. Powierzchnia działki wynosi 3,09 ha, natomiast zakres planowanej inwestycji zajmie obszar około 2,73 ha (powierzchnia maksymalna przy realizacji 3 MW). Na omawianej działce nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów: moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych, przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej, stacja transformatorowa (obszar zajęty przez jedną stację to około 30 m², przewiduje się do 3 stacji), kontenerowe magazyny energii, trackery, instalacje elektryczne prądu stałego, trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego, przyłącze kablowe, układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania /

odbioru energii elektrycznej, układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu, system monitoringu, ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa, ogrodzenie wraz z bramą wjazdową.

II. Warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich

1. etap realizacji

- a) prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). Dopuszcza się rozpoczęcie prac w tym okresie, po wcześniejszej wizji terenu przez specjalistę ornitologa, w celu wykluczenia możliwych lęgów ptaków. Wyniki wizji udokumentować poprzez odpowiednią adnotację w dokumentacji budowy;
- b) wycinkę drzew prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia). Dopuszcza się rozpoczęcie prac w tym okresie, po wcześniejszej wizji terenu przez specjalistę ornitologa, w celu wykluczenia możliwych lęgów ptaków. Wyniki wizji udokumentować poprzez odpowiednią adnotację w dokumentacji budowy;
- c) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopu małych zwierząt – płazów, gadów i małych ssaków, każdorazowo, przed przystąpieniem do dalszych prac przeprowadzić kontrolę wykopów; uwiecznione zwierzęta należy niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodnika należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowy;
- d) prace budowlane oraz transport prowadzić wyłącznie w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00;
- e) na terenie inwestycji nie prowadzić napraw sprzętu budowlanego;
- f) z zabudowy wyłączyć część działki nr 122/2 oznaczoną w ewidencji gruntów jako pastwisko trwałe klasy III (PsIII).
- g) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczenia i usuwania ewentualnych rozlewów olejowych;
- h) masy ziemne pochodzące z wykopów w całości wykorzystać do wyrównania terenu w obrębie działki;
- i) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną vegetację;
- j) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak między innymi – cieki drenarskie, rowy czy rurociągi których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w regionie;
- k) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków;
- l) mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych, w przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego;
- m) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (jednolity tekst: Dz.U. z 2022r. poz. 699), powstałe odpady

w fazie realizacji przedsięwzięcia należy selektywnie gromadzić z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Odpady niebezpieczne powinny być gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania wyspecjalizowanym firmom posiadającym zezwolenie w zakresie świadczonych usług,

- n) w trakcie prac budowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na właściwą eksploatację sprzętu budowlanego. Zabrania się podejmowania prac remontowych sprzętu budowlanego, takiego jak wymiana oleju i inne wymiany elementów maszyn, powodujące powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz ewentualne zanieczyszczenie środowiska,
- o) wszelkie negatywne oddziaływanie, które miałyby wykraczać poza normy określone w przepisach prawa muszą się mieścić w granicach własności terenu inwestora,
- p) należy dotrzymać norm i standardów wymaganych przepisami szczegółowymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia, urządzeń i technologii,
- q) plac budowy i jego zaplecze (w tym bazy techniczne i składy materiałów) należy zlokalizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić jego rekultywację, przy czym teren zaplecza budowy powinien być wyznaczony w możliwie największej odległości od zabudowań mieszkalnych i terenów objętych ochroną oraz poza terenami dolin rzecznych i obszarami bezodpływowymi,
- r) w okresie prowadzenia prac budowlanych teren budowy winien być utrzymany należytych stanie, podczas prowadzenia prac nie dopuścić do wycieku substancji ropopochodnych, a w przypadku zdarzeń awaryjnych zapewnić szybkie i sprawne ich usuwanie,
- s) sprzęt budowlany wykorzystywany w trakcie realizacji przedsięwzięcia winien posiadać dokumenty dopuszczające go do ruchu i być fabrycznie wyposażony w zabezpieczenia przed emisją spalin i energii,
- t) na etapie budowy należy zadbać o bezpieczeństwo i higienę pracy załogi zajmującej się wykonaniem robót budowlanych,

2. etap eksploatacji:

- a) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca jednak musi to być poprzedzone wizją terenową przez specjalistę ornitologa, stwarzając brak wstępowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami i pisklętami);
- b) do utrzymania powierzchni trawiastej w granicach inwestycji wykorzystywać środki mechaniczne, tj. narzędzia do koszenia; wyklucza się stosowanie nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystywanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wielkości murawy;
- c) koszenie prowadzić od środka działki w kierunku zewnętrznych celem umożliwienia ucieczki małym zwierzętom;
- d) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić ok. 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, umożliwiając przedostawanie się małym zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
- e) stację transformatorową wyposażyć w szczelną misę olejową, mogąca pomieścić całość zgromadzonego w transformatorze oleju;

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

- a) stosować panele fotowoltaiczne z powłokami antyrefleksyjnymi, które zwiększają konwersję promieniowania słonecznego i jednocześnie redukują ilość odbitego światła słonecznego;
- b) w projekcie budowlanym podczas realizacji i w okresie użytkowania, w celu zminimalizowania oddziaływania na otoczenie, w tym zdrowia i życia ludzi, należy zapewnić stosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych, które ograniczą możliwość wystąpienia szkodliwego oddziaływania związanego z zanieczyszczeniem powietrza, gleby, hałasem i wibracjami na terenie realizowanego przedsięwzięcia, wyłącznie do granic co do których inwestor posiada tytuł prawny

IV. Stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji:

nie stwierdzam potrzeby.

V. Stanowisko w sprawie transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie dotyczące transgranicznego oddziaływania na środowisko:

w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji. Brak przesłanek do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania w kontekście transgranicznym.

VI. Załącznikiem do niniejszej decyzji jest informacja uwzględniająca charakterystykę całego przedsięwzięcia.

Uzasadnienie

Inwestor SIG FOTOWOLTAIKA 1 Sp. z o.o., pl. Marszałka J Piłsudskiego 2, 00-073 Warszawa wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)”. Na podstawie danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrz Czarnego zakwalifikował planowane przedsięwzięcie do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko załączono:

- 1. Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia sporządzoną zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 5) cyt. ustawy– 4 egzemplarze wraz z ich zapisem w formie elektronicznej,

2. poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej w skali 1:1000, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

3. wypis z rejestru gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujący obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Informacja o wniosku została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych nr OŚ.6220.6.2022JK na stronach internetowych www.ekoportel.pl oraz <http://bip.czarne.pl/> (menu tematyczne- informacje o środowisku i jego ochronie) prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy w Czarne. Strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania OŚ 6220.6.2022JK z dnia 28 marca 2022 r. zawiadomienie -obwieszczenie .

Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionych w art. 72 ust.1 pkt.1 ustawy o.o.tj. decyzji o pozwoleniu na budowę- wydanej na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (tekst jed. Dz. U. z 2016r., poz.290 ze zm.).

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii: 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska;
- 2) Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
- 3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile.

Burmistrz Czarnego przed wydaniem niniejszego postanowienia realizując postanowienia art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.- dalej : ustawa o.o.s.) pismem znak: OŚ 6220.6.2022JK z dnia 28.03.2022 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o przedstawienie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny znak: ZNS.4810.22.2022.EZ z dnia: 27.04.2022r. wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia jest wymagane stwierdzając, że planowana inwestycja może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno- sanitarnych oraz konflikty osób zamieszkających i przebywających na terenach przyległych do planowanych pod inwestycję.

W opinii nr BD.ZZŚ.435.109.2022.AK z dnia 19.04.2022 r. Dyrektor Zarządu Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i wskazał na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań które zawarte będą w decyzji.

Postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.262.2022.AGH.2 z dnia: 23.05.2022 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego pn: „Budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)” i wskazał na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań które zawarte będą w decyzji.

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 31 maja 2022 r. Burmistrz Czarnego stwierdziła postanowieniem znak OŚ 6220.6.2022JK obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)” i nałożył obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie określonym szczegółowo w art. 66 ww. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W dniu 12 grudnia 2022 r. Inwestor przedłożył raport oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)”. zgodnie z postanowieniem Burmistrz Czarnego znak OŚ 6220.6.2022 r. z dnia 31 maja 2022 r.

Obwieszczeniem z dnia 27 grudnia 2022 r. Burmistrz Czarnego poinformował o możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i z uwagi na powyższe poinformował wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z Raportem o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)”.

Burmistrz Czarnego pismem znak: OŚ 6220.6.2022 z dnia 22.12.2022 r., zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Człuchowie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z prośbą o przedstawienie opinii do raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)”.

W odpowiedzi Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny znak: ZNS.4811.04.2023.EZ z dnia: 12 stycznia 2023 r. wyraził opinię, że opiniuje pozytywnie przedstawiony dla przedsięwzięcia Raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo” i wskazał na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań które zawarte są w niniejszej decyzji.

W opinii nr. nr BD.ZZŚ.4360.25.2022.AK z dnia 05.01.2023 r. Dyrektor Zarządu Państwowe Gospodarstwo Wodnego Zarząd Zlewni w Pile stwierdził, iż wyrażona wcześniejsza opinia znak BD.ZZŚ.2.435.109.2022.AK z dnia 19 kwietnia 2022 r stwierdzająca brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w przedsięwzięcia i nie zachodzi potrzeba wyrażenia ponownie opinii, wskazał na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań które zawarte są w niniejszej decyzji.

Postanowieniem znak: RDOŚ-Gd-WOO.4221.205.2022.IJ.3 z dnia: 27 kwietnia 2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku postanowił uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości na działce ewidencyjnej nr 122/2 obręb Nadziejewo (gmina Czarne, powiat człuchowski)” i wskazał na konieczność uwzględnienia warunków i wymagań które zawarte są w niniejszej decyzji.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia należy uwzględnić niniejsze rozwiązania mające chroniące środowisko, tj.:

- uciążliwość akustyczna związana z pracą urządzeń budowlanych oraz pojazdami obsługiwany plac budowy będzie krótkotrwała i ustanie wraz zakończeniem prac,
- prace budowlane oraz transport materiałów będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej,
- transport materiałów budowlanych i montażowych do granicy działki będzie odbywać się poprzez infrastrukturę drogową,
- odpady będą zbierane i magazynowane selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwiania,
- ekipy montujące będą miały zapewniony dostęp do kabin sanitarnych,
- mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych, w przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego;
- teren inwestycji zostanie ogrodzony z zachowaniem 15-20 cm przerwy między powierzchnią gruntu a dolną krawędzią ogrodzenia, dzięki temu na całej długości inwestycji powstanie szczelina umożliwiająca swobodne przemieszczanie się niewielkich zwierząt,
- panele fotowoltaiczne będą pokryte powłokami antyrefleksyjnymi co zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu,
- inwestycja nie wpłynie na zmianę jakości wód powierzchniowych, jak i podziemnych,
- prace budowlane prowadzone będą w godzinach dziennych aby zminimalizować uciążliwości związane z realizacją inwestycji.

Prawidłowa eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wywoływać trwałych oddziaływań na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze.

Z raportu oddziaływania na środowisko inwestycji oraz z materiału dowodowego posiadanego przez organ wynika, iż na planowanym terenie nie występują gatunki roślin i zwierząt objętych ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 poz. 916 z zm.). Nie występują również siedliska przyrodnicze wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczania jako obszar Natura 2000 (Dz. U. 2014 r., poz. 1713).

Burmistrz Czarnego Obwieszczeniem/Zawiadomieniem znak OŚ6220.6.2022.JK z dnia 17 maja 2023 r. zawiadomił o zebrany pełnym materiale dowodowym niezbędnym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski.

W toku postępowania Burmistrz Czarnego, uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy OOS, na podstawie informacji o planowanym przedsięwzięciu oraz danych własnych

ustalił co następuje:

- realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie na zmianę funkcji zagospodarowania przestrzennego ani na jego krajobraz,
- budowa instalacji nie spowoduje zmiany środowiska naturalnego,
- z uwagi na specyfikę inwestycji nie przewiduje się, aby jej realizacja czy eksploatacja przyczyniła się do wystąpienia awarii mogących oddziaływać na zdrowie ludzi i zwierząt bądź środowisko,
- nie przewiduje się, aby realizacja przedsięwzięcia powodowała skumulowanie negatywnych oddziaływań z istniejących lub planowanych w sąsiedztwie inwestycjami,
- w okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczenia standardów jakości, powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny,
- ze względu na odległość od granic Polski, charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania do miejsca i czasu jej realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko, pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej,
- planowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000. Z uwagi na lokalizację, charakter przedsięwzięcia oraz zastosowane środki zabezpieczające przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na najbliższe obszary Natura 2000 oraz nie spowoduje fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach tych obszarów.

W trakcie trwania postępowania Strony nie wniosły żadnych uwag. Do tut. Organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Uwzględniając informacje zawarte w materiale dowodowym przedsięwzięcia oraz fakt, iż przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną można stwierdzić, że planowana inwestycja nie będzie powodowała utraty lub fragmentacji kluczowych siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały ww. obszary ochrony przyrody. Planowana realizacja inwestycji w powiązaniu z innymi przedsięwzięciami nie będzie powodowała oddziaływań, które mogłyby wywołać efekt skumulowany. Z analizy szczegółowych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś wynika, że planowana inwestycja nie jest usytuowana na obszarze wodno – błotnym, obszarze wybrzeża, obszarze przylegającym do jezior, obszarze górskim i leśnym, obszarze o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne lub na terenie uzdrowiska. Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Biorąc pod uwagę rodzaj inwestycji, jej niewielką skalę i lokalizację poza obszarami Natura 2000 i innymi obszarami chronionymi, w znacznej odległości od zabudowań mieszkalnych. Analizowane rozwiązania projektowe nie spowodują pogorszenia warunków bytu okolicznych mieszkańców oraz nie naruszają interesów osób trzecich. Planowane przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo – wodne.

Po uzyskaniu opinii organów opiniujących, o którym mowa w art. 78, zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. 2023 r. poz. 1094 ze zm.) i analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, biorąc pod uwagę także fakt, iż zamierzone przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany standardów jakości środowiska oraz nie wprowadzi nowych czynników wpływających degradująco na środowisko, zgodnie z raportem oddziaływania na środowisko Burmistrz Czarnego na podstawie powołanych na wstępie przepisów orzekł, jak w sentencji decyzji.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych na stronach internetowych www.ckoportal.pl oraz <http://bip.czarne.pl/> (menu tematyczne-

informacje o środowisku i jego ochronie) prowadzonych przez Urząd Miasta i Gminy w Czarnem oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu przy ul. Moniuszki 12.

Pouczenie

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji za pośrednictwem organu pierwszej instancji (art. 127 Kpa).

Niniejsza decyzja zgodnie z art. 86 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko wiąże organy wydające decyzję o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 w/w ustawy, w tym między innymi:

- o pozwoleniu na budowę, decyzję o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzję o pozwoleniu na wznowieniu robót budowlanych wydawanych na podstawie ustawy Prawo budowlane,
- o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych wydanych na podstawie Prawa Wodnego.

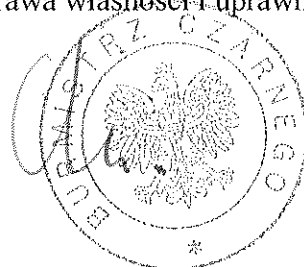
Zgodnie z art. 72 ust.3 w/w ustawy niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt. 1-13 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia stała się ostateczna. Termin ten może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Załączniki:

Charakterystyka przedsięwzięcia


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki



Otrzymują:

- 1 Inwestor-Wnioskodawca
- 2 Strony postępowania poprzez Obwieszczenie/Zawiadomienie o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w miejscu realizacji inwestycji i w siedzibie urzędu.
- 3 a/a

Umieszczono, na stronie internetowej: www.ekoportal.pl

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Człuchowie.
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polega na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW lub wolnostojących farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą realizowanych etapowo lub w całości. Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie na dz. nr ewid. 122/2, w obrębie Nadziejewo, gmina Czarne, powiat człuchowski, województwo pomorskie.

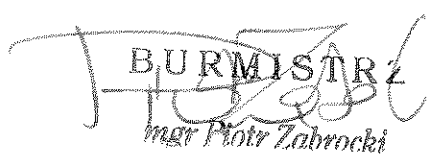
Powierzchnia działki przeznaczonej pod inwestycję wynosi 3,09 ha, natomiast zakres planowanej inwestycji zajmie obszar około 2,73 ha (powierzchnia maksymalna). Teren przeznaczony pod inwestycję jest obecnie użytkowany rolniczo. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 299 m, na działce nr ewid. 100, obręb Nadziejewo. Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dojazd do planowanej inwestycji odbędzie się drogą na dz. nr ewid. 224 oraz drogą na dz. nr ewid. 238, 239, 314, obręb Nadziejewo.

Instalacja fotowoltaiczna będzie składała się z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacji transformatorowej,
- stacje transformatorowe (obszar zajęty przez jedną stację to około 30 m², przewiduje się do 3 stacji),
- kontenerowe magazyny energii,
- trackery,
- instalacje elektryczne prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- przyłącze kablowe,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania / odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- systemu monitoringu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- ogrodzenie wraz z bramą wjazdową.

Planuje się montaż do 9 375 modułów (ilość modułów zależy od ich mocy oraz liczby wybudowanych farm). Wysokość konstrukcji wyniesie do 5 m. Podłoże pod modułami zostanie obsiane trawami, dzięki czemu pozostanie terenem biologicznie czynnym. Elektrownia będzie pracować bezobsługowo. Planowana inwestycja nie znajduje się w obszarze żadnego z korytarzy ekologicznych. Inwestycja nie znajduje się na terenie form ochrony przyrody.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w jednym obszarze zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP): kod: RW6000181886292, nazwa: Dopływ z Nadziejewa) oraz w jednym obrębie Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd): PLGW600026.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki



