

ZARZĄDZENIE NR 0050.34.2023
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 21 lutego 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 pkt 1 Zarządzenia Nr 0050.200.2022 Burmistrza Czarnego z dnia 15 grudnia 2022 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. nieruchomości i rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze.

Czarne, ul. Kościelna, część działki nr 42/38 o pow. 0,0260 ha i 42/55 o pow. 0,0220 ha
czynsz dzierżawny roczny wynosi: **144,00 zł.**

Słownie: sto czterdzieści cztery złote 00/100.

Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** Bank Spółdzielczy Człuchów Oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr SL1Z/00000815/0 w Sądzie Rejonowym w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka opisana jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane o symb. Bp.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Czarnem Nr 0007.36.2018 z dnia 27.06.2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu miasta Czarne i części obrębu geodezyjnego Nadziejewo, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 3118 z dnia 01 sierpnia 2018 r. nieruchomość zlokalizowana jest w strefie 64 KG – tereny obsługi komunikacji – garaże.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne ul. Moniuszki 12, tel. 59 83 32 079 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni,
po upływie którego nastąpi zawarcie umowy.

Wywieszono 21.02.2023 r.

Zdjęto 14.03.2023 r.

BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki