

ZARZĄDZENIE NR 0050.145.2022
BURMISTRZA CZARNEGO

z dnia 02 września 2022 r.

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), § 5 uchwały nr XII/57/03 Rady Miejskiej w Czarne z dnia 29 października 2003 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2004 r. Nr 12 poz. 231) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomość wymienioną w wykazie, stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej www.bip.czarne.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się podinspektorowi ds. nieruchomości i rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego ograniczonego na cel rolny.

Sokole, działka nr 159 o pow. 10,00 ha

Burmistrz Czarnego przeznacza do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego ograniczonego działkę nr 159 o pow. 10,00 ha.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi: **3.150,00 zł.**

Słownie: trzy tysiące sto pięćdziesiąt złotych 00/100.

Wadium: **320,00 zł**

Słownie: trzysta dwadzieścia złotych.

Czynsz dzierżawny roczny płatny będzie w terminie do 31 marca każdego roku z góry na konto Urzędu Miasta i Gminy Czarne nr **93 9326 0006 0040 0116 2000 0200** B.S. Człuchów oddział Czarne.

Nieruchomość jest własnością Gminy Czarne. W rejestrze gruntów prowadzonym przez Starostę Człuchowskiego działka ta określona jest jako tereny różne o symbolu Tr o pow. 64,1700 ha.

Działka nr 159 wchodzi w skład nieruchomości, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Człuchowie – V Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr SL1Z/00006235/2.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czarne, uchwalonego uchwałą Nr XLV/297/10 Rady Miejskiej w Czarnem z dnia 27.10.2010 r. działka ewidencyjna nr 159 przeznaczona jest pod tereny rolne.

Nieruchomość ta będzie wydzierżawiona w drodze przetargu ustnego ograniczonego, którego termin i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Dodatkowe informacje o w/w nieruchomości i warunkach dzierżawy można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Czarne, ul. Moniuszki 12, pokój 33, tel.: 59-83-320-79 wew. 26 lub 732812750.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, po upływie którego nastąpi ogłoszenie przetargu na dzierżawę

Wywieszono 02.09.2022 r.

Zdjęto r.


BURMISTRZ
mgr Piotr Zabrocki